

## LAUDO DE VISTORIA – C.E.I. TIA MARLENE

|   |  |
|---|--|
| Vistoria executada no imóvel locado para funcionamento do<br>C.E.I. Tia Marlene |  |
| <b>Endereço:</b>  | Rua das Margaridas, nº 128, Bairro Jardim, Unaí-MG |
| <b>Proprietário:</b>  | Adalberto Cleber Gonçalves Ferreira                |
| <b>Locado a:</b>  | Secretária Municipal de Educação                   |

O presente “Laudo de vistoria” foi executado pelos abaixo assinados e passa a ser parte integrante do contrato de locação, datado de: 15/04/2025 para todos os fins e efeitos de direito.

### 1. OBJETIVOS DA VISTORIA TÉCNICA

O objetivo da vistoria é registrar as condições que o imóvel alugado pela PREFEITURA MUNICIPAL DE UNAÍ se encontra por meio de relatório fotográfico.





**UNAI**  
**PREFEITURA**

Obras, Infraestrutura,  
Trânsito e Serviços  
Urbanos

**RELAÇÃO DO ESTADO DE CADA COMPARTIMENTO:**

**FACHADA E VARANDAS:**



Praça JK, s/n.  
Centro / Unai – MG / CEP 38.610-029  
Tel.: 38 3677-9610 Ramal 9021  
E-mail: [deurbprefeituraunai@gmail.com](mailto:deurbprefeituraunai@gmail.com)





**COZINHA:**



**COPA:**



**BANHEIRO SOCIAL:**



**QUARTO 1:**



**QUARTO 2:**

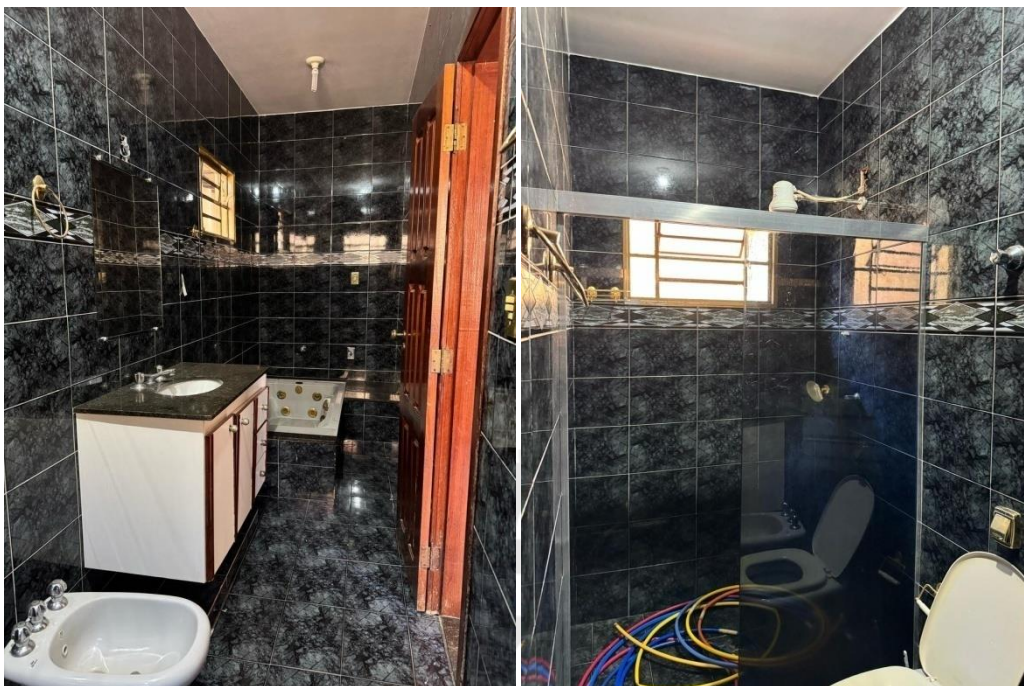


**SUÍTE:**





**BANHEIRO SUÍTE:**



**BANHEIRO EXTERNO:**



**DEPÓSITO 1 E 2:**



**ÁREAS EXTERNAS:**



Praça JK, s/n.  
Centro / Unai – MG / CEP 38.610-029  
Tel.: 38 3677-9610 Ramal 9021  
E-mail: [deurbprefeituraunai@gmail.com](mailto:deurbprefeituraunai@gmail.com)





Unai-MG, 15 de abril de 2025.

---

**Alice Fernandes Rocha**

Engenheira Civil – CREA-MG 399.184

Praça JK, s/n.

Centro / Unai – MG / CEP 38.610-029

Tel.: 38 3677-9610 Ramal 9021

E-mail: [deurbprefeituraunai@gmail.com](mailto:deurbprefeituraunai@gmail.com)